

Satzung
über das besondere Vorkaufsrecht
der Gemeinde Pullach i. Isartal
im Bereich der Grundstücke Habenschadenstraße 8/8a und Schulstraße 2/2 a
(Vorkaufsrechtssatzung)
vom 07.07.2015

Gemeinderatsbeschluss: 07.07.2015

Die Gemeinde Pullach i. Isartal erlässt aufgrund von Art. 23 Satz 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (BayGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-L), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.07.2012 (GVBl. S. 366) und aufgrund von § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) folgende

Satzung

über das besondere Vorkaufsrecht der Gemeinde Pullach i. Isartal im Bereich der Grundstücke Habenschadenstraße 8 (Fl.-Nr. 32), Habenschadenstraße 8a (Fl.-Nr. 32/1), Schulstraße 2 (Fl.-Nr. 33/5), und Schulstraße 2a (Fl.-Nr. 32/2) und die Wegparzelle mit der Fl.-Nr. 33/9 (alle Flurstücke liegen in der Gemarkung Pullach).

§ 1
Zweck der Satzung

Die Vorkaufsrechtssatzung wird zur Sicherung der in Betracht gezogenen städtebaulichen Maßnahmen (Erweiterung des Schulstandorts) erlassen.

§ 2
Geltungsbereich

Die Vorkaufsrechtssatzung gilt für die Grundstücke Habenschadenstraße 8 (Fl.-Nr. 32), Habenschadenstraße 8a (Fl.-Nr. 32/1), Schulstraße 2 (Fl.-Nr. 33/5), und Schulstraße 2a (Fl.-Nr. 32/2) und die Wegparzelle mit der Fl.-Nr. 33/9, Gemarkung Pullach. Der Geltungsbereich ist auch in beiliegendem Lageplan (Anlage 1 / Plan-Nr. 15 07 03 / VK1), der Bestandteil der Satzung ist, gekennzeichnet.

§ 3 Vorkaufsrecht

An dem im Geltungsbereich dieser Vorkaufsrechtssatzung liegenden Grundstücke steht der Gemeinde Pullach i. Isartal ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Gemeinde Pullach i. Isartal
Pullach i. Isartal, den 07.07.2015



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin



Anlage 1 - Lageplan zur Vorkaufsrechtssatzung:

