

Auftakt 23.09.2024

Aktionszeitraum: 23.09 – 06.12.2024

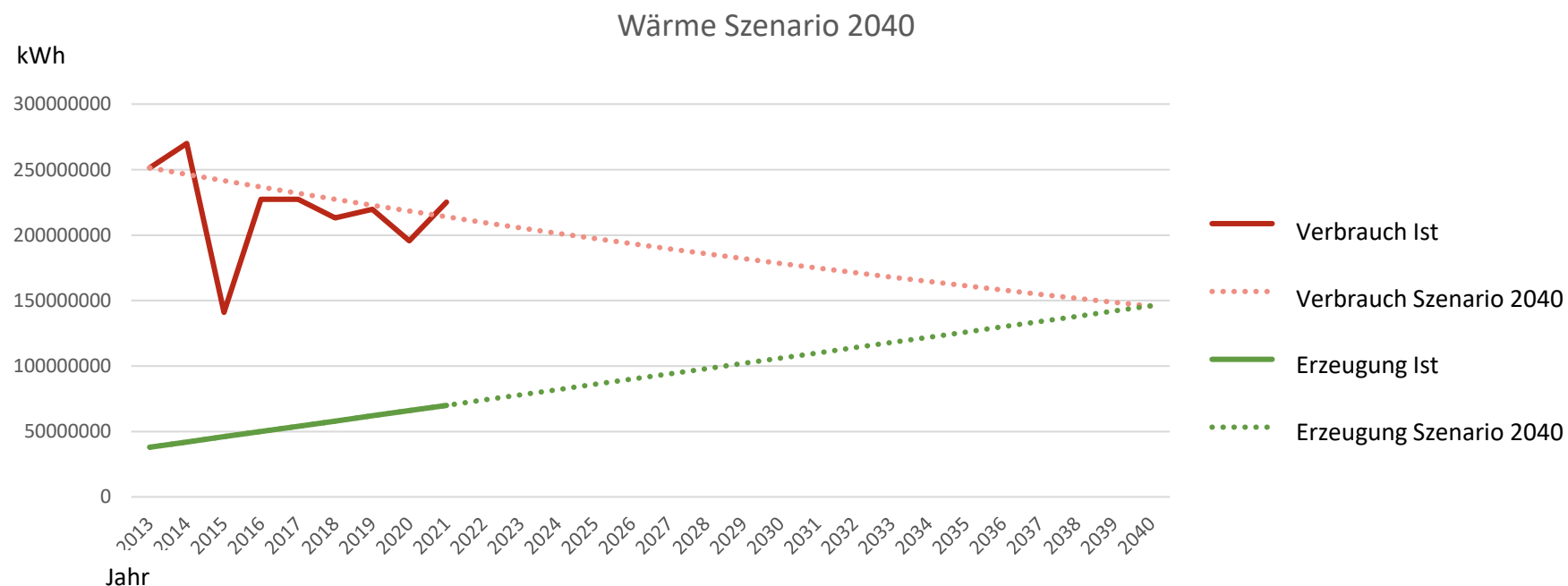




## Bereich Wärme

Gesamt: 250 GWh/a  
Private: 80 GWh/a  
(ca. 16.000 t/a CO<sub>2</sub>)

Einsparung: 2 % (40 Häuser/a saniert)  
Erzeugung: Geothermie weiter 4 GWh/a Zuwachs



**Maßnahme Integriertes Klimaschutzkonzept: „PH2“ Aktivierung privater Haushalte**

# WERTHALTIGKEIT UND BEHAGLICHKEIT

- Energiepreise steigen
- Wertsteigerung Gebäude durch Sanierung
- Warme Wände sind behaglicher, im Sommer bleibt es kühl
- Gesetzliche Verpflichtungen und Veränderungen am Energiemarkt

# URSPRUNG DER ENERGIEKARAWANE

„Die Mehrheit der Menschen erreicht man nur durch persönliche Ansprache. Das motiviert und sie wollen fachlich informiert werden. Am besten in ihrem vertrauten Umfeld, das heißt zu Hause.“

(Philipp Granzow, Klimaschutzbeauftragter der Stadt Viernheim, 2009)



# KONZEPT – BERATUNG EINMAL ANDERS

- **Aufsuchende Energieberatung**, Umkehr der bisherigen Haltung: Energieberatung wird konkret angeboten
- **Kommunale Aktion**: Ansprache der Hauseigentümer\*innen durch Bürgermeister\*innen, Vorgehen wird durch personalisierten Brief angekündigt.
- **Kostenfreie (etwa 1-stündige) Initialberatung** durch **neutrale und qualifizierte Energieberatende** vor Ort direkt am Objekt
- **Quartiersansatz** (ca. 400 Haushalte): Energieeffizienz wird zum Orts- / Stadt(teil)gespräch

 **Aufklärung / Informationsvermittlung** und bei Immobilienbesitzenden **Bewusstsein** und **Motivation steigern**, eine **energetische Sanierung umzusetzen**



# ERGEBNIS DER ENERGIEKARAWANE

- **Erprobte** und **hoch wirksame** Herangehensweise, (>100 Kommunen; 250 Durchführungen)
- **Anwendbar für Städte** und **Gemeinden jeder Größe**, aufgrund des Quartiersansatzes
- **25% Beratungsquote** (100 Beratungen je 400 Gebäude adressiert)
- **Umsetzungsquote 60%** (>70 evaluierte Durchführungen)
- Mindesteinsparung **250t THG-Emissionen je Quartier/Kampagne** (vermiedene Emissionen entsprechen 90.000l Heizöl- oder 90.000m<sup>3</sup> Erdgasverbrauch)
- **erhöhte Sanierungsrate** auf bis zu **15%** im Quartier
- **Förderhebel fast 1:100**

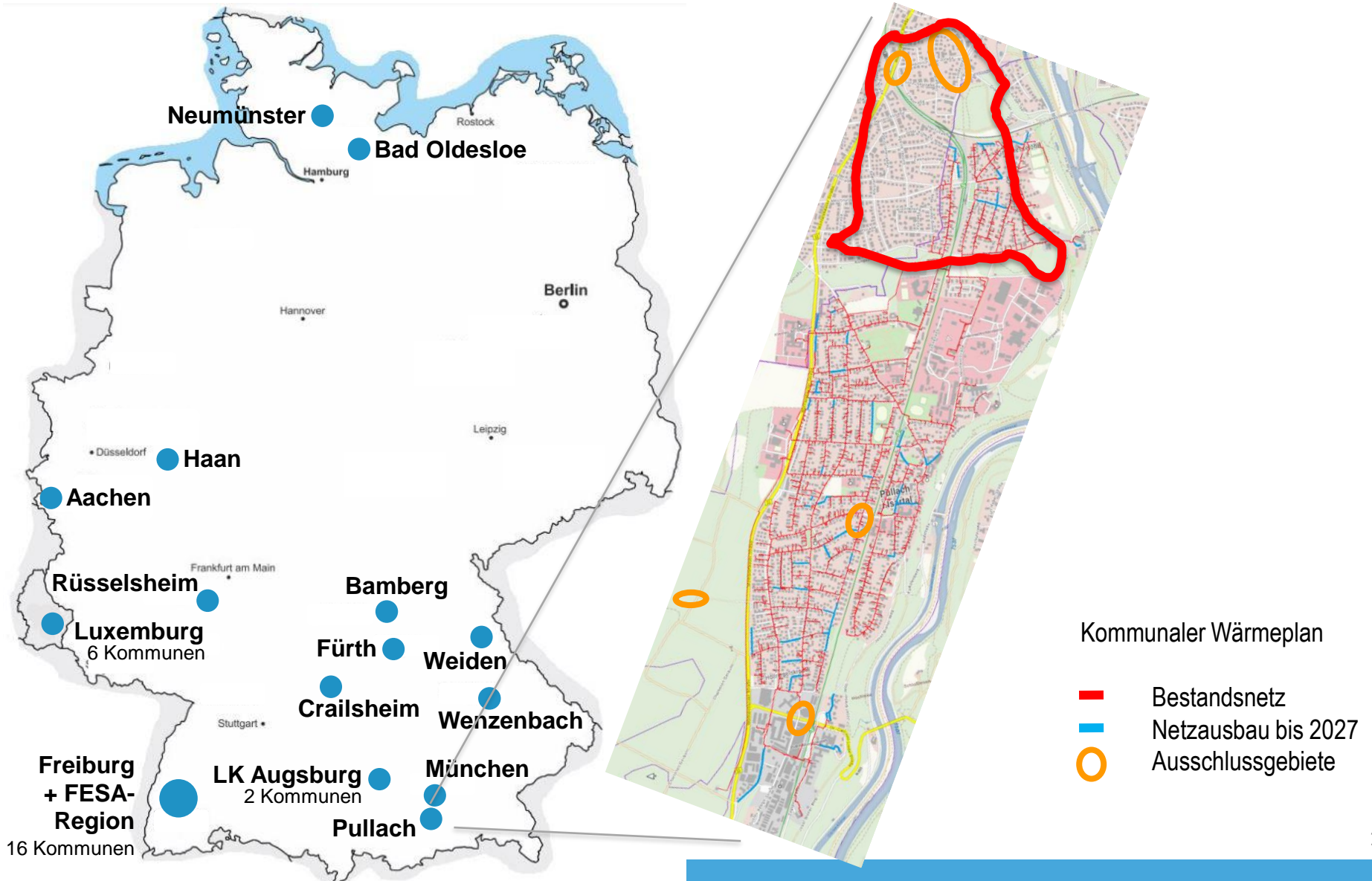


Die kommunale **Kampagne Energiekarawane** trägt zur **Umsetzung** der **kommunalen Klimaschutzziele** bei – erhebliche **Erhöhung** der **Sanierungsrate**

# WIE SIE ALS BÜRGER\*IN PROFITIEREN

- Energieberatung
  - ▶▶ **KOSTENLOS**
  - ▶▶ **KOMPETENT**
  - ▶▶ **ANBIETER- und PRODUKTNEUTRAL**
  - ▶▶ **INDIVIDUELL**
- Überblick über den (energetischen) Zustand ihres Gebäudes
- Überblick über Fördermöglichkeiten
- Handlungsmöglichkeiten

# ENERGIEKARAWANEN 2024 – 30 KOMMUNEN





# WAS ERWARTET SIE?

## Ganzheitliche Energieberatung zu den Themen

- Energieeinsparung (Nutzerverhalten)
- Energieeffizienz (Gebäudehülle)
- Wärmebereitstellung
- Erzeugung Erneuerbare Energie (Photovoltaik)

## Beratungsprotokoll

Familie: \_\_\_\_\_

Straße/Hausnummer: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

EFH     MFH     Wohnung    Gebäudebaujahr: \_\_\_\_\_

Heizungsart: \_\_\_\_\_

Wurden in jüngerer Zeit Modernisierungsmaßnahmen durchgeführt:     Nein     Ja,

welche: \_\_\_\_\_

Thema besprochen	Thema	Modernisierungsempfehlung / Bemerkung	
		Kann zeitnah umgesetzt werden	Bei nächstem Reparaturbedarf
<input type="checkbox"/>	Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Regelungsoptimierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Hydraulischer Abgleich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Warmwasserleitung Dämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Kellerdecken-Dämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dach/Oberste Geschossdecke-Dämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Außenwand-Dämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Fenster	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Thermische Solaranlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Photovoltaikanlage		
<input type="checkbox"/>	Wärmepumpe		
<input type="checkbox"/>	Lüftungsanlage		
<input type="checkbox"/>	Richtig Heizen und Lüften		
<input type="checkbox"/>	Schimmelsanierung		
<input type="checkbox"/>	Förderprogramme	<input type="checkbox"/> Pullach	<input type="checkbox"/> BEG <input type="checkbox"/> Sonstige

Offensichtlicher Sanierungsbedarf am Gebäude:     Nein     Ja, welcher:

Sonstiges: \_\_\_\_\_

## Zeitplan

- 23.9 Auftaktveranstaltung Bürgerhaus
- Oktober – Dezember Beratungen
- Anfang 2026 Evaluation



## GRUNDLEGENDES ZU ENERGETISCHER GEBÄUDESANIERUNG

*Gisela Kienzle, Energieberaterin Energieagentur Ebersberg-München*



VIELEN DANK!

Ihnen

Den Energieberatenden

Energieagentur Ebersberg-München <https://www.energieagentur-ebe-m.de/>

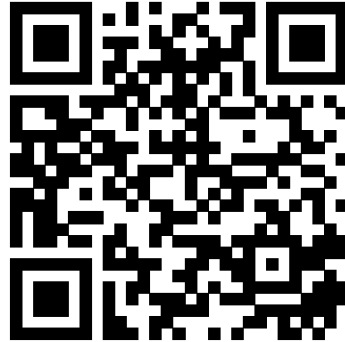
Bayerischen Energietage 21-29.9.24

# FRAGEN UND ANMELDUNG

- Fragen für alle - gerne jetzt hier
- Sonstige Fragen – gerne gleich im Foyer
- Heute schon Interesse an einer Beratung ?
  - 1. Bitte erst Anmeldung** (es liegen Flyer aus für Ihre Daten)
  2. Anschließend gerne direkte Terminvereinbarung mit Beratenden

# ANMELDUNG ENERGIEKARAWANE

Per QR-code



Online: [go.pullach.de/energiekarawane](https://go.pullach.de/energiekarawane)

Mail: [energiekarawane@pullach.de](mailto:energiekarawane@pullach.de)

telefonisch 089/744 744 – 431