

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2018, TOP 7, wurden nachstehende **Handlungsempfehlungen für das Handlungsfeld (3) „Freiflächen und Umwelt“** beschlossen.

1. Der Gemeinderat nahm die vom Planer vorgeschlagenen Handlungsempfehlungen und Priorisierungen zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat stimmte diesen Handlungsempfehlungen und Priorisierungen in geänderter Fassung zu.

Nachfolgend - Darstellung mit eingearbeiteten Änderungen. Die Handlungsfelder F 7 und F10 wurden gestrichen (siehe Seite 5).

<b>Handlungsempfehlungen (3) „Freiflächen und Umwelt“</b>			
<b>Priorität</b>	<b>Leitziel</b>	<b>Nr.</b>	<b>Handlungsempfehlung</b>
1	1	<b>F4</b>	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Entwicklung Biotopfunktionen und Erholungsnutzung</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Brachfläche zwischen IEP und Gymnasium gestalterisch aufwerten und nutzbar machen</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Vorkonzept temporäre Nutzungen erstellen</li> <li>2. Umsetzung mit geringen Kosten</li> </ol> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Brachfläche im Ortsbild auch bei späterem Flächenbedarf durch IEP bzw. Gymnasium temporär verschönern, Nutzung z.B. als Bolzplatz bzw. Ansaat als Blühwiese.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u></p> <p>Bis 5 Jahre</p>
1	1	<b>F9</b>	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Entwicklung Erholungsnutzung und Biotopfunktionen</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Höllriegelpark: Öffentliche Zugänglichkeit dauerhaft sichern und behutsam herrichten</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Klärung der Rahmenbedingungen mit dem Eigentümer uniper</li> <li>2. Pflege- und Entwicklungsplan erstellen, Berücksichtigung FFH-Lebensraumtypen,</li> <li>3. Schrittweise Umsetzung</li> </ol> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Der denkmalgeschützte, ehem. Höllriegel-Park als kleiner Landschaftsgarten am westlichen Isarhang verfügt über zahlreiche architektonische Elemente mit kulissenartiger Anordnung (von Franz Höllriegel, Mitte 19.Jh). In</p>

			<p>Abstimmung mit dem Eigentümer eine behutsame Herrichtung des Parkgeländes für die Öffentlichkeit und eine dauerhafte Pflege konzipieren, Abstimmung von Wegebaumaßnahmen mit UNB bzgl. FFH-Verträglichkeit.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u> Bis 10 Jahre</p>
1	1	<b>F5</b>	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Entwicklung Grün- und Vorratsflächen</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Neugestaltung als Grünfläche nach Schwimmbadabriss</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zusätzliche Nutzungen auf der frei werdenden Fläche definieren (Wegeverbindungen / Grünfläche / artenreiche Wiese / Spielplatz?)</li> <li>2. Planungskonzept unter Einbeziehung der bisherigen Liegewiese erstellen</li> </ol> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Bisherige Schwimmbadfläche als öffentlich nutzbare Grünfläche sichern und entwickeln.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u> Bis 10 Jahre</p>
1	1	<b>F11</b>	<p><b><u>Handlungsziel:</u></b></p> <p><b>Entwicklung Grünflächen</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Grünflächenkonzept für öffentliche Grünflächen entwickeln</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zusätzliche Nutzungen definieren</li> <li>2. Pflege sichern</li> <li>3. Grünflächensatzung aufstellen</li> <li>4. ggf. Patenschaften organisieren</li> </ol> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Erhalt und Entwicklung der öffentlichen Grünflächen von zunehmender Bedeutung für Erholung und Ausgleichsfunktionen im Naturhaushalt, da Verringerung privates Grün durch Nachverdichtung (v.a. Birkenwäldchen, Maibaumwiese, Rosenstraße, nördlich Isarspatzen, Jakobus-Platz).</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u> Bis 5 Jahre</p>

1		F12	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Verbesserung der Durchgrünung entlang der Straßen</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Durchgrünung entlang der Ortsstraßen verbessern</b> (v.a. Richard-Wagner-Str. innerhalb der Wohngebiete, Schubertstraße, östl. Pater-Rupert-Mayer-Straße sowie Wolfratshauer Str. südl. Dr.-Carl-von-Linde Straße) durch Pflanzung/Ergänzung von Alleen, Baumreihen oder Einzelbäumen sowie Grün- und Pflanzflächen</p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Konzept erstellen</li> <li>2. Umsetzbarkeit prüfen</li> <li>3. Erste Maßnahmen einleiten</li> </ol> <p><b><u>Erläuterung:</u></b></p> <p>Vor allem bei Umgestaltungen entlang der Straßen, hierfür nach Möglichkeit (Berücksichtigung Bus-Verkehr) Fahrbahnquerschnitt reduzieren zugunsten Grünstreifen und Radwegen.</p> <p><b><u>Zeitliche Umsetzung:</u></b> Bis 5 Jahre</p>
2	1	F13	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Schutz wertvoller Biotope sowie Landschaftsbestandteile</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Hangleite Isartal im Kern als Naturschutzgebiet ausweisen</b></p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. fachliche Voraussetzungen prüfen</li> <li>2. rechtliche Voraussetzungen prüfen</li> <li>3. Antrag des Landratsamts / ggf. Verfahrensdurchführung und Beschluss zur Unterschutzstellung mittels Rechtsverordnung durch den Kreistag unterstützen.</li> </ol> <p><b><u>Erläuterung:</u></b></p> <p>Schutz als FFH-Gebiet für Öffentlichkeit nicht transparent genug, LSG als Puffer vorhanden.</p> <p><b><u>Zeitliche Umsetzung:</u></b> Bis 5 Jahre</p>
2	1	F6	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Sicherung Biotopfunktionen und Erholungsnutzung</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Grünfläche Fl.-Nr. 170 des östl. Friedhofs temporär aufwerten</b></p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <p>Zugänglichkeit/Nutzung sichern, Pflege- und</p>

			<p>Entwicklungsplan erstellen und umsetzen, bis tatsächliche Nutzung durch Gräber.</p> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Zugang von Hans-Keis-Str. prüfen (über Fläche nördlich der Isarspatzen).</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u></p> <p>Bis 5 Jahre</p>
2	1	<b>F1</b>	<p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Pflege Grundstück Fl.-Nr. 428 (Großhesseloher Hochleite)</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <p>In Abklärung mit der Landeshauptstadt München Pflege- und Entwicklungsplan erstellen und in umsetzen.</p> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Flächen im Eigentum der Stadt München, Pflege- und Entwicklungskonzept klärt naturschutzfachliche Zielsetzung und zeigt die erforderlichen Pflegemaßnahmen und -umfang als Grundlage für eine langfristig nachhaltige Entwicklung der Flächen auf.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u></p> <p>Bis 5 Jahre</p>
2	1	<b>F3</b>	<p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Pflege Fläche am Grundelberg, Fl.-Nrn. 140/5 und 446/5</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <p>Pflege- und Entwicklungsplan erstellen und umsetzen.</p> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Fläche im Gemeindeeigentum.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u></p> <p>Bis 5 Jahre</p>
3	1	<b>F2</b>	<p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Pflege Grundstück Fl.-Nr. 454/10 (Waldwiese südwestl. Großhesseloher Wehr)</b></p> <p><u>Handlungsschritte:</u></p> <p>Pflege- und Entwicklungsplan erstellen und umsetzen.</p> <p><u>Erläuterung:</u></p> <p>Fläche im Gemeindeeigentum; Einzäunung als Schutz der Quellen belassen, ggf. nur ein Türchen für Fußgänger.</p> <p><u>Zeitliche Umsetzung:</u></p> <p>Bis 5 Jahre</p>

3	5	F8	<p><b><u>Handlungsziel:</u></b></p> <p><b>Attraktives Wegenetz sichern und weiterentwickeln</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Isartalzugänge prüfen, sanieren, ggf. neue anlegen</b></p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <p>Wird wegen Abhängigkeiten / FFH-Schutz zur Zurückstellung empfohlen, siehe V8 bzgl. Wiederherstellung vorhandener Wege.</p> <p><b><u>Erläuterung:</u></b></p> <p>Wünschenswert wäre auch ein Natur-Kultur-Lehrpfad, Änderungen / Ergänzungen von Wegen und Intensivierung der Freizeitnutzung im Hinblick auf naturschutzfachliche Vorgaben kaum denkbar.</p> <p><b><u>Zeitliche Umsetzung:</u></b></p> <p>Bis 5 Jahre</p>
---	---	----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Hinweis: Folgende Handlungsempfehlungen wurden durch Beschluss gestrichen:

2	3	F7	<p><b><u>Handlungsziel:</u> Sicherung und Entwicklung Erholungsnutzung und Biotopfunktionen</b></p> <p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Freiflächen im BND-Gelände entwickeln</b></p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <p>Vorplanung nur im Rahmen eines Nutzungskonzeptes gemäß Maßnahme B4 – städtebauliches Entwicklungskonzept BND-Gelände.</p> <p><b><u>Erläuterung:</u> –</b></p> <p><b><u>Zeitliche Umsetzung:</u></b></p> <p>Mehr als 10 Jahre</p>
1	2, 4	F10	<p><b><u>Maßnahme:</u></b></p> <p><b>Erhalt der Seitenerfelder als gemeindliche Vorratsfläche mit temporärer naturschutzfachlicher Aufwertung</b></p> <p><b><u>Handlungsschritte:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nutzungsbereiche festlegen</li> <li>2. Pflege- und Entwicklungskonzept erstellen und umsetzen</li> </ol> <p><b><u>Erläuterung:</u></b></p> <p>Sicherung von ökologischen Randstreifen, die bei Nutzung der Festfläche nicht beeinträchtigt werden.</p> <p><b><u>Zeitliche Umsetzung:</u></b></p> <p>Bis 5 Jahre</p>