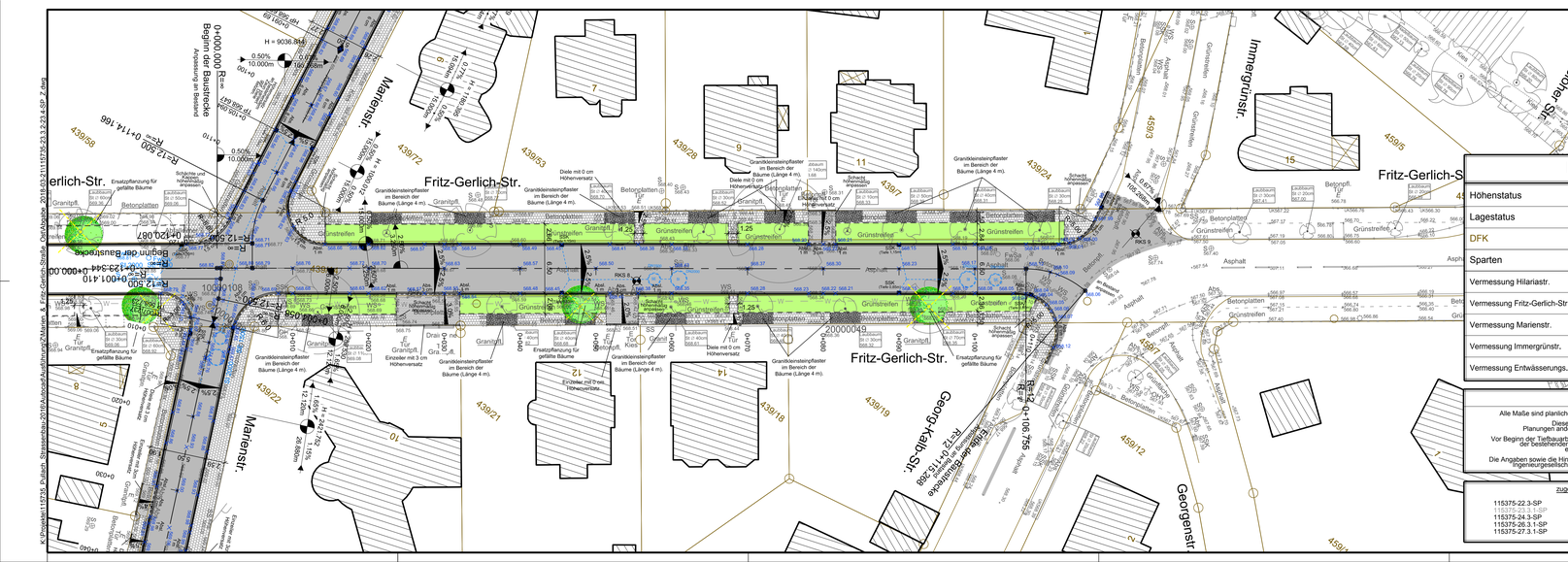

Plangrundlagen:

Höhenstatus	HS 100 DHHN12 NN-Höhen in Meter	
Lagestatus	LS120 DHDN90 GK4-Koordinaten	
DFK	Kartengrundlage Geobasisdaten ©Landesamt für Vermessung u. Geoinformation	Stand: 29.10.2015
Sparten	Steinbacher CONSULT Richard-Wagner-Straße 6, 86356 Neusaß	Stand: 26.07.2017
Vermessung Hilariastr.	Steinbacher CONSULT Nikolausstraße 4, 82211 Herrsching	Stand: 11.11.2015
Vermessung Fritz-Gerlich-Str.	Steinbacher CONSULT Nikolausstraße 4, 82211 Herrsching	Stand: 27.11.2015
Vermessung Marienstr.	Steinbacher CONSULT Nikolausstraße 4, 82211 Herrsching	Stand: 30.11.2015
Vermessung Immergrünstr.	Steinbacher CONSULT Nikolausstraße 4, 82211 Herrsching	Stand: 03.12.2015
Vermessung Entwässerungs.	Steinbacher CONSULT Nikolausstraße 4, 82211 Herrsching	Stand: 21.06.2017

Hinweise:

Alle Maße sind planliche Maße und sind vor dem Bau in der Örtlichkeit zu überprüfen!

Dieser Plan ist nur für die Verkehrsanalgen gültig.
Planungen anderer Fachbereiche sind nur zur Information dargestellt.

Vor Beginn der Tiefbauarbeiten haben sich die ausführenden Firmen über die genaue Lage der bestehenden und geplanten Ver- und Entsorgungsleitungen bei den einzelnen Spartenträgern zu informieren.

Die Angaben sowie die Hinweise zum Baugrund sind dem Baugrundgutachten der CAMPUS Ingenieurgesellschaft mbH vom 08.04.2016 zu entnehmen und zu beachten.

zugehörige Pläne (jeweils mit aktuellstem Index):

115375-22.3-SP	Straßenquerschnitt Fritz-Gerlich-Straße Ost
115375-22.5-SP	Lageplan Fritz-Gerlich-Straße Ost
115375-24.3-SP	Höhenplan Fritz-Gerlich-Straße Ost
115375-25.3.1-SP	Spartenplan Fritz-Gerlich-Straße Ost
115375-27.3.1-SP	Absteckgelagenplan Fritz-Gerlich-Straße Ost

Schutzmaßnahmen an vorhandenen Baumbestand:

- vorhandenen Wurzelbereich/Kronentraufbereich durch Wurzelsuchgräben (Handarbeit) freilegen
- Wurzelbereich vor Druckschäden und Austrocknung sichern (Geotextil und Schotter)
- falls erforderlich Wurzelbereich mit Druckluftechnik lösen und entsprechendes (verdichtungsfähiges) Baumsubstrat einbauen
- beim Auffinden von Starkwurzeln, Punktfundamente für Wurzelüberbrückungen herstellen
- Bodenaustausch bzw. Einbau von Baumsubstrat beim Auffinden von Starkwurzeln nicht durchführen
- Stammschutz mittels Bohlen bzw. Schutzzaun anbringen

Zur Vermeidung von baubetriebsbedingten Schäden an den zu erhaltenden Bäumen sind die einschlägigen Fachnormen DIN 18920 und Ras LP4 zu beachten.

Zur Herstellung des Unterbaus ist im Wurzelbereich der bestehenden Bäume äußerst schonend vorzugehen. Schäden am zu erhaltendem Baumbestand gehen zu Lasten des AN.

Schutzmaßnahmen sind mit der Bauleitung vor Ort abzustimmen.
Die jeweilige Vorgehensweise ist im Kronenbereich der Bäume +3,0m mit der Bauleitung abzustimmen.

Legende:

Asphalt Fahrbahn	Bord aus Granittiefbordstein (abgesenkt) mit vorgel. Rinne aus Granitgroßpfl.
Zufahrt - Münchner Gehwegplatten (20x20x10)	Absenkung Bordstein Fußgängerbereich 1.5 cm Radfahrerbereich 0 cm Zufahrtsbereich 3.0 cm
Gehweg - Münchner Gehwegplatten (35x35x6,5)	
Pflasterdecke aus Granitklein-pflastersteinen im Bereich der Bäume	Hochpunkt / Tiefpunkt
Öffentliche Grünfläche	Standort Baugrunduntersuchung
Bord aus Betonborddiele Form T	Höhenangabe OK fertige Fahrbahn
Bord aus Granithochbordstein mit vor-gelagerter Rinne aus Granitgroßpflaster	best. Absetz- und Sickerschacht
Rinne aus Granitgroßpflastersteinen 2-zeilig	geplanter Baum (Ersatzpflanzung in Abstimmung mit der Gemeinde Pullach)
Streifen aus Granitgroßpflastersteinen	Rodung / Rückbau / Abbruch
Pflasterkante	geplanter SSK mit Anschlussleitung
3.5% Fahrbahnquerneigung	

Gemeinde
Pullach

Projekt:
Straßenbauprogramm 2016

Plan:
Lageplan
Fritz-Gerlich-Straße Ost

Ausführungsplanung

Proj.Nr.: 115 735

Datum: Neusaß, den 22.03.2018

Vermessen: Gerber	Bestand gezeichnet: Metzger	Maßstab: 1:250	Plangröße: 0.39qm
Entworfen: Kraus	Planung gezeichnet: Wiens	Plan-Nr.: 115735-23.3.2-SP	Beilage-Nr.: 4.3.2
Geprüft:	Bauleitung:		

Index	Datum	Art der Änderung	Name
a			
b			
c			

WASSER | VERKEHR | RAUM | VERMESSUNG | GIS | UMWELT | TECHNIK | BETREUUNG | PLANUNG

Richard-Wagner-Straße 6
86356 Neusaß
Tel.: 08214/60659-0
Fax.: 08214/60659-99

Steinbacher Consult
... invent the future
Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG
www.steinbacher-consult.com | info@steinbacher-consult.com

Alemannenstraße 19 A
86637 Wertingen
Tel.: 08272/99656-0
Fax.: 08272/99656-99

URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT VERVIELFÄLTIGUNG UND WEITERGABE AN DRITTE UNZULÄSSIG UND STRAFBAR

1320 x 297 mm, 0,39 m²