

**Der Freistaat Bayern** vergibt Zuschüsse aus den Mitteln des Bayerischen Wohnungsbauprogramms für folgende **Baumaßnahmen:**

- Umbau einer Wohnung (behindertengerechter Zuschnitt)
- Einbau behindertengerechter sanitärer Anlagen
- Einbau solcher Anlagen, die Folgen einer Behinderung oder Erkrankung mildern (z.B. Rampen und Treppenlifte für Rollstuhlfahrer)

Beim Landratsamt erhalten Sie eine kostenlose Vorortberatung und begleitende Unterstützung von der Planung über die Vergabe bis hin zur Abnahme der Baumaßnahme.

**Antragstellung** erfolgt

bei Eigentumswohnraum beim Landratsamt München, bei Mietwohnraum bei der Regierung von Oberbayern (089/2176-0).

Die Förderung besteht aus einem Zuschuss von höchstens 10.000 € je Wohneinheit.

**Antragsberechtigt** sind Menschen, deren Gesundheitszustand länger als 6 Monate von dem für das Lebensalter typischen Zustand abweicht. Zusätzlich darf das Einkommen aller im Haushalt lebenden Personen die folgenden Grenzen nicht überschreiten:

für Haushalte mit	max. Jahresbruttoeinkommen		
	Grundbetrag	bei Schwerbehinderung	bei jungen Ehepaaren*
1 Person	28.000	33.700	-
2 P (ohne Kind) ein Einkommern	42.300 €	48.000 €	49.400 €
2 P (ohne Kind) zwei Einkommen	43.200	48.800	50.400
3 P (1 Kind)	53.000	58.700	60.200
4 P (2 Kinder)	63.700	69.400	70.900
5 P (3 Kinder)	74.400	80.200	81.600
6 P (4 Kinder)	85.200	90.900	92.300

\* Ehepaare dürfen nicht länger als 10 Jahre verheiratet sein und beide Ehepartner müssen unter 40 Jahre alt sein

**Wichtig!**  
Mit dem Umbau bzw. dem Einbau darf erst begonnen werden, wenn der Zuschuss bewilligt ist oder die Bewilligungsstelle dem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat.  
**Nicht gefördert** wird eine Sanierung oder Modernisierung.



Nähere Informationen finden Sie im Internet unter:  
[www.landkreis-muenchen.de](http://www.landkreis-muenchen.de)  
Suchbegriff: Wohnraumförderung



Nähere Informationen finden Sie im Internet unter:

[www.landkreis-muenchen.de](http://www.landkreis-muenchen.de)

Suchbegriff: Wohnraumförderung

Adresse: Landratsamt München

Mariahilfplatz 17, 81541 München

Wohnungswesen und Wohnungsbauförderung

Telefon: 089 / 6221 - 0

Fax: 089 / 6221 - 2869

E-Mail: [wohnungswesen@lra-m.bayern.de](mailto:wohnungswesen@lra-m.bayern.de)

**Staatliche Zuschüsse für  
Baumaßnahmen**

**für Menschen mit  
gesundheitlicher Einschränkung**